

Resolusjoner

Trondheim Høyres årsmøte 7. november 2020

Resolusjon 1 - Flere trondhjemmere skal kunne eie sin egen bolig

Fra: Erik Fløan, Rune Presthus, August Dybvad Grøntvedt

1 Trondheim er en god by å leve i, og så attraktiv å stifte familie i eller flytte til, at den vokser med
2 rundt 3 000 nye innbyggere hvert år. I tillegg er det en stor andel offentlige arbeidsplasser, som
3 er upåvirket av store markedssvingninger. Det er stor rift om boligene og en høy
4 inngangsbillett for førstegangskjøpere.

5 Trondheim Høyre vil arbeide for at vanlige folk skal ha muligheten til å virkeliggjøre sin egen
6 boligdrøm. Trondheim Høyre tror på en folkekapitalisme som åpner muligheter og vekker
7 innsatsvilje. Vi mener at de rettighetene og pliktene som følger med det å eie sin egen bolig,
8 bidrar til en personlig ansvarsfølelse for lokalsamfunnet.

9 **Trondhjemmere flest er selveiere**

10 Selveierskapet i Trondheim er i det store og hele en suksess. To tredjedeler av husholdningene
11 i Trondheim eier sin egen bolig eller en andel i et borettslag (SSB, 2019). Andelen av
12 husholdningene som leier bolig er ikke høyere enn andre storbykommuner. Trondheim Høyre
13 ønsker lokale og nasjonale tillem্পninger, så enda flere trondhjemmere får muligheten til å eie
14 sin egen bolig til en overkommelig pris.

15 **Barnefamiliene ønsker å være selveiere**

16 Rundt halvparten av alle aleneforeldre med små barn, leier bolig. De fleste av disse blir med
17 tiden selveiere. Nesten tre fjerdedeler av aleneforeldre med barn i skolealder eier sin egen
18 bolig eller en andel i et borettslag. Kommunen må innrette boligsosiale tiltak så barn ikke
19 vokser opp under kummerlige hjemmeforhold, uansett eierform.

20 **Vanlige folk er tjent med et åpent boligmarked**

21 Da Trondheim og Norge hadde et sterkt regulert boligmarked, måtte boligkjøperne betale med
22 penger under bordet, som ikke kunne lånes i bankene. Svarthandelen fratok mange mennesker
23 muligheten til å eie egen bolig, selv om de kunne betale den offisielle boligprisen. Det er derfor i
24 vanlige boligkjøperes interesse med fri prisdannelse og åpen omsetning på boligmarkedet.

25

26

27 **Nei til en tredje boligsektor**

28 Trondheim Høyre vil advare mot rådhusradikalernes fremstøt for «en tredje boligsektor», der
29 flere skal bero på kommunen som velgjører, mens regningen skal bæres av helt alminnelige
30 husholdninger som har spart til egen bolig. Erfaringene fra slike boligområder i Sverige og
31 Danmark viser at det å miste den personlige ansvarsfølelsen og generasjonstanken om sine
32 omgivelser, fører til bygningsforfall og forslumming. Trondheim Høyre vil i stedet utbre
33 selveierdemokratiet. Vi vil også vise støtte til de ideelle stiftelsenes innsats på boligområdet i
34 Trondheim.

35 **Reguler flere sentrumsnære boliger**

36 Bare rundt 10 % av kommunens befolkning bor sentrumsnært i 2 km radius fra Torvet
37 (SSB/Trondheim kommune). En stor del av de boligene som kommunen har regulert for, ligger
38 usentralt og vil medføre nedbygging av dyrket jord. Trondheim Høyre ønsker en mer kompakt
39 og klimavennlig byplanlegging. Rigide krav om uteområder, vindu mot syd/vest og sol på gitte
40 tidspunkt på døgnet, bør oppheves i bykjernen. Kommunen bør til gjengjeld sørge for velstelte
41 offentlige parker, hager, gatetun og lekeplasser i nærmiljøet. Skoler og barnehager bør finnes i
42 gang- og sykkelavstand, så færre barnefamilier trenger å bære utgifter til bil i hverdagen.

43 **Et mer jevnbyrdig skatteopplegg**

44 Skal unge oppmuntres til å spare tidligere, og mer når de kommer i arbeid, bør taket for årlig
45 innskudd og samlet sparebeløp i BSU-ordningen heves. Det er riktig å begrense BSU-ordningen
46 til førstegangskjøpere. Skattefordeler av å kjøpe og eie bolig bør begrenses til primærbolig.
47 Dokumentavgiften ved kjøp av selveierbolig bør avskaffes, og beskatningen av salgsgevinst på
48 sekundærbolig skjerpes.

49 **Fjern eiendomsskatten**

50 Ingen norsk storbykommune krever inn mer eiendomsskatt per hode enn Trondheim.
51 Eiendomsskatten rammer skjevt og virker prisdrivende i både eie- og leiemarkedet. All den tid
52 inntekt og kapital er hardt beskattet, bør kommunen drives uten eiendomsskatt, så kostnadene
53 til husholdningene holdes nede.

Resolusjon 2 - Bygg byen slik vi elsker den

Fra: Erik Fløan

1 Arkitekturen påvirker livene til oss som lever rundt den, og det er umulig å unngå den. Vi
2 trenger arkitektur som lar oss leve harmoniske og inspirerte liv.
3 Trondheim Høyre ønsker et oppgjør med den endeløsheten i glass, stål og betong som altfor
4 lenge har fremmedgjort trondhjemmerne. Vi kan ikke godta en ideologi om at sjelløse fasader i
5 gråtoner er eneste tidsriktige arkitektur. En arkitektur for vår tid må være en stil som levende
6 mennesker føler seg fortrolig og bekvem med.
7 Undersøkelser gjennomført av den britiske organisasjonen Create Streets viser at de gatene og
8 torgene som respondentene liker best, har komplekse fasader, variasjon i mønsteret, en viss
9 symmetri, farge, og oppleves som ekte og hjemmehørende der. De rammer inn det som er nært
10 oss, og viser vei til det som ligger lengre unna.
11 Trondheim Høyre ønsker en byggestil som passer inn med det historiske Trondheim, og som
12 bygger på klassiske skjønnhetsidealer. Det egentlige Trondheim er fargerikt og sjarmerende.
13 Trondheim fortjener en byutviklingspolitikk som lever opp til det.
14 Det er bystyrets ansvar og rett, som representanter for folkets vilje, å utfordre arkitekter,
15 entreprenører og eiendomsutviklere til å forme vakre bygningsmiljø.

16 **Trondheim Høyre vil:**

- 17 • Lempe på statlige og kommunale tekniske krav som står til hinder for å gjenskape
18 historisk bebyggelse og en mer kompakt byutvikling.
- 19 • Vende tilbake til kvartalsbebyggelse med bygårder som ideal i byplanleggingen.
- 20 • Skjerpe kravene til tilpasning til omkringliggende historisk bebyggelse.
- 21 • Kreve at historiske bygninger som brenner eller saneres for manglende vedlikehold,
22 som hovedregel skal erstattes av bygninger i samme stilart.
- 23 • Påskynde reguleringen av byggeprosjekter som kan fremvise samvittighetsfull bruk av
24 tradisjonell arkitektur/byggeskikk.
- 25 • Utstyre alle monumentalbygg og alle eksempler på god byggeskikk med en plakett som
26 viser arkitekt, byggherre og byggeår.

27

Resolusjon 3 - Klimadugnaden må starte

Fra: Thomas Sakshaug, Trondheim Høyre

1 Klimakrisen er vår tids største utfordring. Stadig flere opplever at været og sesongene er mer ekstreme
2 enn før. Stormene kommer oftere og er villere og våtere her i nord, mens mye lenger sør er det
3 omfattende tørkeperioder større deler av året. Stadig flere ser ikke annen råd enn å flykte fra steder
4 hvor det ikke lenger er mulig å dyrke mat.

5

6 Klimagassutslippene må ned både i Norge og resten av verden. Norge og EU har forpliktet oss til
7 betydelige kutt i våre klimagassutslipp innen 2030, og vi skal være helt karbonnøytrale innen 2050. Det
8 er ikke lenge til. Med regjeringens politikk har Norges utslipp gått ned hvert år de siste tre årene. Den
9 grønne omstillingen av samfunnet er såvidt kommet i gang. Det må flere og mer treffsikre tiltak for å nå
10 de målene vi har satt oss for en bedre og mer bærekraftig verden.

11

12 COVID-19 har vist både stor vilje og solid evne til omstilling og harde tiltak når vi må. FNs klimapanel
13 har gitt oss frem til 2030 på å ettertrykkelig snu trenden med stadig økende klimagassutslipp før det er
14 for sent. Jo før vi snur utviklingen, desto mindre skade. Jo før vi handler, desto billigere blir det. I det
15 grønne skiftet ligger store muligheter for teknologisk og økonomisk utvikling, om vi tør å ta de
16 nødvendige grepene.

17

18 **Trondheim Høyre vil:**

- 19 • Starte arbeidet med å etablere et Garantiinstitutt for Klimakreditt (GIKK) etter modell av
20 Garantiinstituttet for Eksportkreditt (GIEK) som kan fremme norsk industri for klimavennlige
21 markedsløsninger ved å stille garantier.
- 22 • Stimulere til at flere velger å reparere sine klær, møbler, apparater, og andre ting når de går i
23 stykker. Eksempelvis kan dette gjøres gjennom å innføre mva-fritak på reparasjonstjenester.
- 24 • Sørge for at klima, miljø og bærekraft blir viktig i mat- og selvforsyningspolitikken fremover,
25 med stimulering av matproduksjon og dyrking med lavest mulig klimagassutslipp.
- 26 • Videreutvikle og dele metoder for karbonfangst og lagring i jord gjennom fotosyntesen i jord- og
27 skogbruk.
- 28 • Stille krav i offentlige innkjøp til større grad av gjenbruk av byggematerialer og byggematerialer
29 med lavest mulig klimagassutslipp.
- 30 • Sammen med varehandelen, transportører, produsenter og emballasjeprodusenter utvikle felles
31 løsninger for materialvalg i emballasje med mål om å kunne gjenvinne og gjenbruke mest mulig.
- 32 • Revurdere leterefusjonsordningen for norsk sokkel. Eventuelle investeringer i ny utvinning må
33 stå på egne økonomiske og bærekraftige ben.
- 34 • Utvikle og gjøre lett tilgjengelig metoder for måling og merking av klimafotavtrykk på
35 forbruksvarer slik at forbrukerne kan gjøre mer informerte valg.

- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- Stille krav om av alle nye bygninger må ha minst 60% av takflaten dekket av solceller, solfangere eller planter, etter modell av Frankrike.
 - Utrede utbygging av kjernekraft i Norge, slik som thorium-reaktorer eller små modulære reaktorer (SMR), som med ny teknologi er svært mye tryggere enn gamle reaktorer fra 50- og 60-tallet. Kjernekraft er den energikilden som kan levere mest energi stabilt uten karbonfotavtrykk - en god match for særlig kraftkrevende næringer.

Resolusjon 4 - En mer rettferdig skattepolitikk

Fra Marie Husby Valland og Jørgen Berg

1 Norge er verdensledende på fornybar energi. Vi har gode forutsetninger for å produsere både vind-
2 og vannkraft. Samtidig ødelegger skattepolitikken utviklingspotensialet til vannkraften, ettersom
3 skattesystemet favoriserer vindkraft.

4
5 Storskala vannkraftprodusenter skatter 59 % mens vindkraftprodusentene betale til sammenlikning
6 22 %. Denne store forskjellen skyldes i stor grad grunnrenteskatten på vannkrafta. Dette er en
7 tydelig favorisering av vindkraft, og utgjør en stor skatteulempe for produsenter av vannkraft i Norge.
8 Trøndelag Unge Høyre mener at skattesystemet ikke skal favorisere en energiform over en annen, og
9 ønsker derfor at den samlede skatten på vindkraft skal økes og skatten på vannkraft senkes.

10
11 Norge, som en del av det Nordiske kraftmarkedet, har relativt like kraftpriser med nabolandet
12 Sverige. Til tross for like kraftpriser, blir de norske produsentene av vannkraft beskattet vesentlig
13 høyere enn vannkraftverkene på den andre siden av riksgrensen. Dette gjør seg gjeldende for det
14 oppgraderte vannkraftverket Linvasselv, som ligger noen meter inn på den svenske siden fra
15 riksgrensen. NTE (Nord-Trøndelag Elektrisitetsverk) som eier halvparten av dette kraftverket har
16 regnet på hva skatten ville vært dersom dette kraftverket hadde vært på den norske siden av
17 grensen. Kraftverket, med et skattbart overskudd på 142 millioner kroner betaler i Sverige 39
18 millioner kroner i skatt. Dersom kraftverket hadde vært på norsk side, ville skatten ha vært på 86
19 millioner kroner.

20
21 Turbinene på vannkraftanleggene er gamle og litt utdaterte. Mye av den potensielle energien vi
22 kunne ha utvunnet, forsvinner fordi turbinene er slitte og de klarer ikke å omforme like mye av
23 vannets potensielle energi som de kunne ha gjort dersom turbinene hadde blitt oppgradert. På grunn
24 av grunnrenteskatten, er det ikke lønnsomt å oppgradere turbinene. Med oppgraderte turbiner kan
25 vi, ifølge professor Lia ved NTNU produsere mellom 15 og 20 TWh mer, noe som vil øke Norges
26 totale kraftproduksjonen med ca. 10 %. Til sammenlikning er dette like mye som alle norske
27 vindkraftverk til sammen (15,6 TWh).

28
29 Trøndelag Høyre vil:

- 30 • Innføre grunnrenteskatt på vindkraft
- 31 • Senke grunnrenteskatten på vannkraft